

Envolventes de hormigón arquitectónico



Sistemas
de fachada





EIROS®

PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

Desde hace mas de 50 años, la familia Eiros fabrica y distribuye una vasta cantidad de elementos prefabricados de hormigón para edificación, obra pública y urbanismo.

Durante todos estos años hemos sido testigos de la evolución y el cambio, tanto de las formas de producción de los distintos elementos prefabricados como de la aplicación de los mismos.

En la actualidad, con el imparable avance de la técnica, las fachadas de hormigón arquitectónico cobran una especial relevancia, aportando multiples ventajas, tanto como solución técnica como de colocación y acabados.

Irreversiblemente el nuevo siglo nos impone una necesidad de cambio, tanto en los habitos constructivos como de uso, por lo que .debemos desarrollar soluciones simples y economicas que ademas reunan alta tecnologia técnica y que sean respetuosas con el medio ambiente..

Los cerramientos de paneles de hormigón arquitectonico reunen estas condiciones y alcanzan su maxima expresión en proyectos ideados teniendo en cuenta sus características.

Nuestro equipo técnico está a su disposición para cualquier consulta sobre este sistema constructivo.



Sistemas de fachada

- 1 - Intro.
- 2 - Partes del sistema.
- 3 - El montaje.
- 4 - El resultado.

2012





1. Intro

Toda edificación necesita una piel que le proteja y le aporte identidad y diferenciación frente a las demás.

Las fachadas de hormigón arquitectónico ofrecen la solución a estas necesidades además de reunir excelentes cualidades estéticas.

Este tipo de fachadas se conforman con paneles prefabricados de hormigón, destacando por la libertad que ofrece al proyectista gracias a la gran adaptabilidad de formas y tamaños, así como por reunir toda una serie de ventajas y cualidades como son:

- Durabilidad de la fachada
- Variedad en los acabados
- Rapidez de ejecución
- Flexibilidad en el diseño
- Sostenibilidad de la solución
- Resistencia al fuego
- Aislamiento acústico
- Inexistencia de escombros
- Reducción de oficios
- Seguridad en obra
- Eliminación de andamios
- Mantenimiento reducido





2. Partes del sistema.

Los distintos elementos que forman parte de nuestro sistema de fachadas son tres: Los paneles, los anclajes y las juntas. Aunque funcionan conjuntamente, podemos escoger varias opciones dentro de cada uno de los elementos, vamos a analizar cada uno separadamente.

2.1 Los paneles

2.2 Los anclajes

2.3 Las juntas





2.1 Los paneles.

Los paneles prefabricados de hormigón armado son los elementos principales de nuestras fachadas. Son las piezas que configuran el aspecto visual de la fachada, que dan el acabado final y que determinan las prestaciones del conjunto. Por lo tanto, si el proyectista tiene un conocimiento ajustado de ellos, el éxito al materializar su proyecto está asegurado.

En primer lugar hay que tener en cuenta las dimensiones de los paneles, que vienen condicionadas por las medidas máximas de fabricación y transporte, también hay que considerar el peso de los mismos para racionalizar la colocación, y por último habrá que elegir el acabado, que puede ser liso, texturizado, lavado, en hormigón gris, blanco o de color, también se le pueden aplicar tratamientos posteriores como protectores de superficie, antigrafitis o cualquier tratamiento que se requiera.





2.2 Los anclajes.

Los anclajes de una fachada de paneles prefabricados de hormigón armado son los elementos encargados de transmitir las cargas de los paneles a la estructura. Son metálicos y están conectados a la vez al panel y a la estructura. En este sentido, pueden ser independientes, embebidos en el panel o embebidos parcialmente en el panel y la estructura. Su unión puede ser atornillada, soldada o encajada.

Su clasificación genérica se basa en las prestaciones. Se diferencian las dos categorías siguientes:

- **Anclajes resistentes:** aquellos que transmiten la carga del panel a la estructura. También se conocen como anclajes portantes, anclajes de soporte, etc.
- **Anclajes estabilizadores:** aquellos que controlan la estabilidad del panel y evitan vuelcos, desplazamientos, vibraciones...

Normalmente, un panel tendrá un mínimo de dos anclajes resistentes y dos estabilizadores. Los resistentes suelen evitar también el desplazamiento.





2.3 Juntas.

Las juntas son elementos muy importantes en nuestras fachadas, que pueden tener más o menos prestaciones, según sea su grado de sofisticación. Las juntas se diseñan durante el proyecto de la fachada, momento en que se define su geometría y tipología.

Estas premisas pueden influir en la elaboración de los moldes y de los sistemas de elevación.

En general, las juntas permiten los cambios dimensionales de origen térmico y los pequeños movimientos de los paneles debido a deformaciones externas de la estructura, al viento, etc.

Tienen un espesor entre 1 y 1,5 cm, aunque su definición exacta dependerá del tipo de fachada y de sus prestaciones.







3. Colocación.

Es uno de los procesos más importantes en la realización de una fachada prefabricada. Su resultado depende de una buena planificación y ejecución de cada una de sus etapas.

El montaje de nuestras fachadas exige planificación y coordinación.

Para ello, primeramente es necesario determinar cuál será la secuencia de montaje. La secuencia óptima se obtiene dividiendo el edificio en tramos que permiten montar una tras otra las piezas iguales. Este orden condicionará el transporte.

Con una buena planificación obtendremos un ritmo normal de montaje, situado en torno a siete piezas diarias que, dependiendo de las dimensiones de las mismas, supone la colocación de entre 60 y 120 m² diarios de fachada.







4. El resultado.

Nuestras fachadas pueden concretarse en gran cantidad de soluciones distintas. Esta diversidad viene dada por las posibilidades de nuestro sistema de cerramiento, pero también por las de otros sistemas adicionales que el arquitecto escoge para completar la fachada.

Y es que el prefabricado puede ofrecer más o menos prestaciones –acabado exterior, estanqueidad, aislamiento térmico y acústico, etc.–, que se complementan con otros sistemas constructivos que se encargan de exigencias no realizadas con nuestro sistema. Un ejemplo sería el hecho de resolver el acabado interior con un proyectado de poliuretano para resolver el aislamiento térmico y luego el trasdosado de yeso laminado o bien de fábrica de ladrillo o Arliblock... Así pues, la relación de nuestras fachadas con los otros sistemas, y la resolución de los puntos comunes, es también muy importante.





Obra : 2 edificios para 172 viviendas.VPP.
Cliente : Xunta de Galicia.
Situación: Alto de Garabolos - Lugo
Proyecto: D. Arturo Franco Diaz, Arqto.
Dirección de obra : D. Jose Manuel Villamor Lopez
Constructor : Construcciones Vilamiño,S.A.
Cerramiento : Panel macizo
PM 10 LB
Detalles : Acabado liso gris
Con bisel 10 mm.
Anclaje Soldadol
Ejecución : Junio 2010
Estructura : Hormigón.



Obra : Vivienda unifamiliar.
Cliente : Particular..
Situación: Cangas de Foz - Lugo
Proyecto: D. Alfredo Freixedo. Arqto.
D. Pedro Dieguez. Arqto
Dirección
de obra : D. Luis Villar.
Constructor : Construcciones Naray,S.L.
Cerramiento : Panel macizo
PM 12 LB
Detalles : Acabado liso blanco
Sin bisel.
Anclajes mixtos
Ejecución : Junio 2010
Estructura : Mixta.





Obra : 2 edificios para 24 viviendas..
Cliente : Grupo J.A. Diaz.
Situación: Calle Xoana de Castro - Lugo
Proyecto: D. Ramón Pio Quiroga Alvarez, Arqto.
Dirección de obra : D. Gustavo Nuñez
Constructor : Const. Y Prom. J. Diaz Fdez,S.L.
Cerramiento : Panel macizo
PM 10 LB
Detalles : Acabado liso blanco
Con bisel 10 mm.
Anclaje atornillado Edil
Ejecución : Junio 2011
Estructura : Hormigón.



Obra : 24 V.P.P.
Cliente : Instituto Galego da Vivenda e Solo.
Situación: O Bertón - Ferrol
Proyecto: Vicente Fdez-Couto Gomez. Arqto.
Dirección de obra : Vicente Fdez-Couto .
Constructor : Construcciones Vila-Miño,S.A..
Cerramiento : Panel macizo
PM 10 LGA
Detalles : Acabado liso gris
Con bisel 10 mm.
Anclaje EdiL atornillado
Ejecución : Marzo 2012
Estructura : Hormigón.



Obra : Edificio para 16 viviendas..
Cliente : Nilo Villamarin Camiño.
Situación: Calle Doña Urraca, 23 - Lugo
Proyecto: Sergio L. Paniccia, Arqto.
Constructor : Construcciones Toimil,S.L..
Cerramiento : Panel macizo
PM 08 LG
Detalles : Acabado liso gris
Con bisel 10 mm.
anclajes mixtos
Ejecución : Abril 2011
Estructura : Hormigón.



Obra : Parque de Bomberos .
Cliente : Xunta de Galicia.
Situación: Viveiro - Lugo
Proyecto: HIVAS
Victor Hermo. Arqto.
Juan Iglesias. Arqto.
Ivan Veiga. Arqto.

Dirección
de obra : Jose Luis Pardo.
Constructor : CRC Obras y Servicios, S.A..
Cerramiento : Panel macizo
PM 16 LBA
Detalles : Acabado liso blanco Cuarzo
Sin bisel.
Anclajes mixtos en acero Inox

Ejecución : Marzo 2011
Estructura : Hormigón.





Obra : Vivienda unifamiliar.
Cliente : Particular.
Situación: Robra - Outeiro de Rey

Proyecto: Marcos Salgado Porto. Arqto.
Manuel Ferradas Bautista. Arqto.
Dirección de obra : Alberto Carro Fernandez.

Constructor : Albañilería Rubén Garcia.
Cerramiento : Panel macizo
PM 10 LBA

Detalles : Acabado liso blanco
Con bisel 10 mm.
anclajes mixtos

Ejecución : Enero 2011
Estructura : Hormigón.

Obra: Edificio para 12 viviendas.

Situación: Armando Durán 21 - LUGO.

Cliente: Vilanova, Ejecución e Promoción Inmobiliaria, S.L.

Proyecto: Jesus Quiroga Lopez, Arqto.
Manuel Martinez Lopez, Arqto.

Dirección de obra: Gustavo Lopez

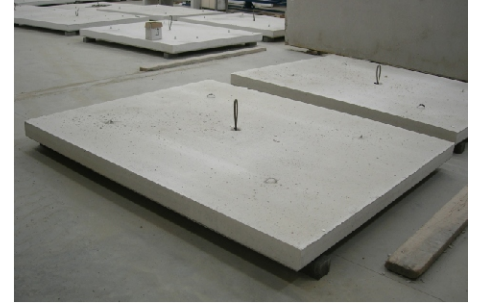
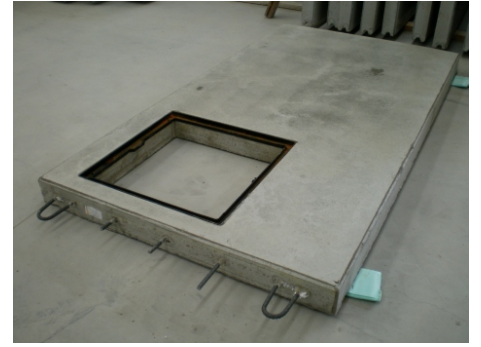
Constructor: CyP Jose Antonio Diaz, S.L.

Cerramiento: Envoltente de hormigón blanco liso.
PM10LB

Detalles: Acabado liso blanco cuarzo
Anclaje tipo EdM atornillado

Ejecución: 2011/2012





Piezas especiales fabricadas bajo plano





EIROS[®]
PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

www.eiros.es